



IQ Real Estate
آي كيو العقارية

THE FUTURE VILLA



آي كيو العقارية تتخطى حدود المألوف



في طليعة المشهد العقاري، تقف شركة آي كيو
العقارية كقوة ديناميكية ملتزمة بالنمو الدائم
والابتكار المستمر وروح التفكير المستقبلي. وهي
تفخر بتقديم نهج فريد ومستقل لكل مشروع، مدركة
أن كل مسعى يحمل طابعه وإمكاناته المميزة.





صنعت آي كيو سنوات من العمل لتبتكر أوقات من المتعة البصرية
ابتكرت ابتساماً تضيف فرحاً للعمارة الحجرية نحتاً ورسمياً وضعت
هدوء المسكن لكل أسرة واحتواء الأعمال لكل مكتب في قالب من
التفاصيل لتضع حيز البناء على حوائط مشيدة و نوافذ شاهدة للضوء

آي كيو في أرقام

 17
مشروعاً

 480
وحدة سكنية

 31
مبنى





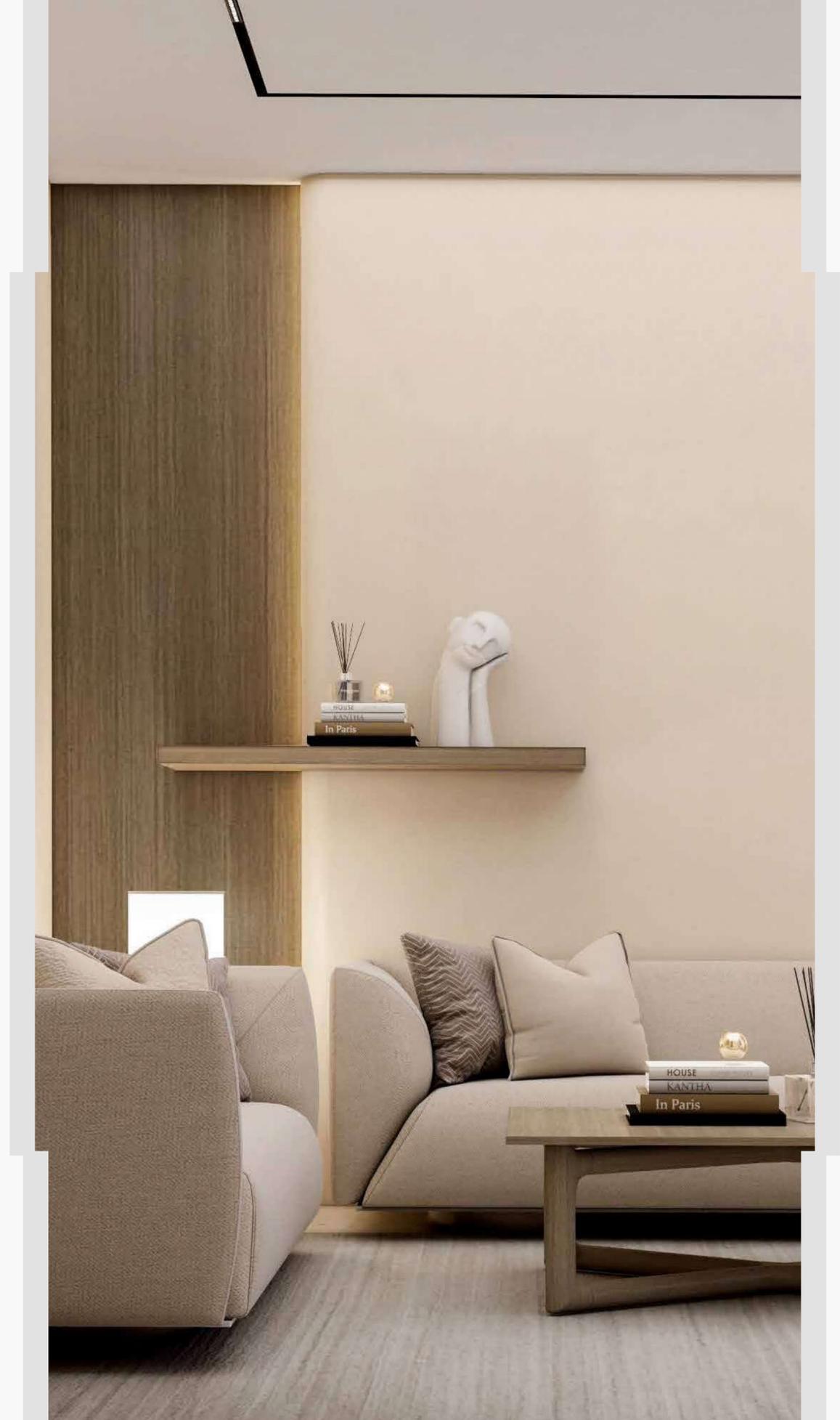
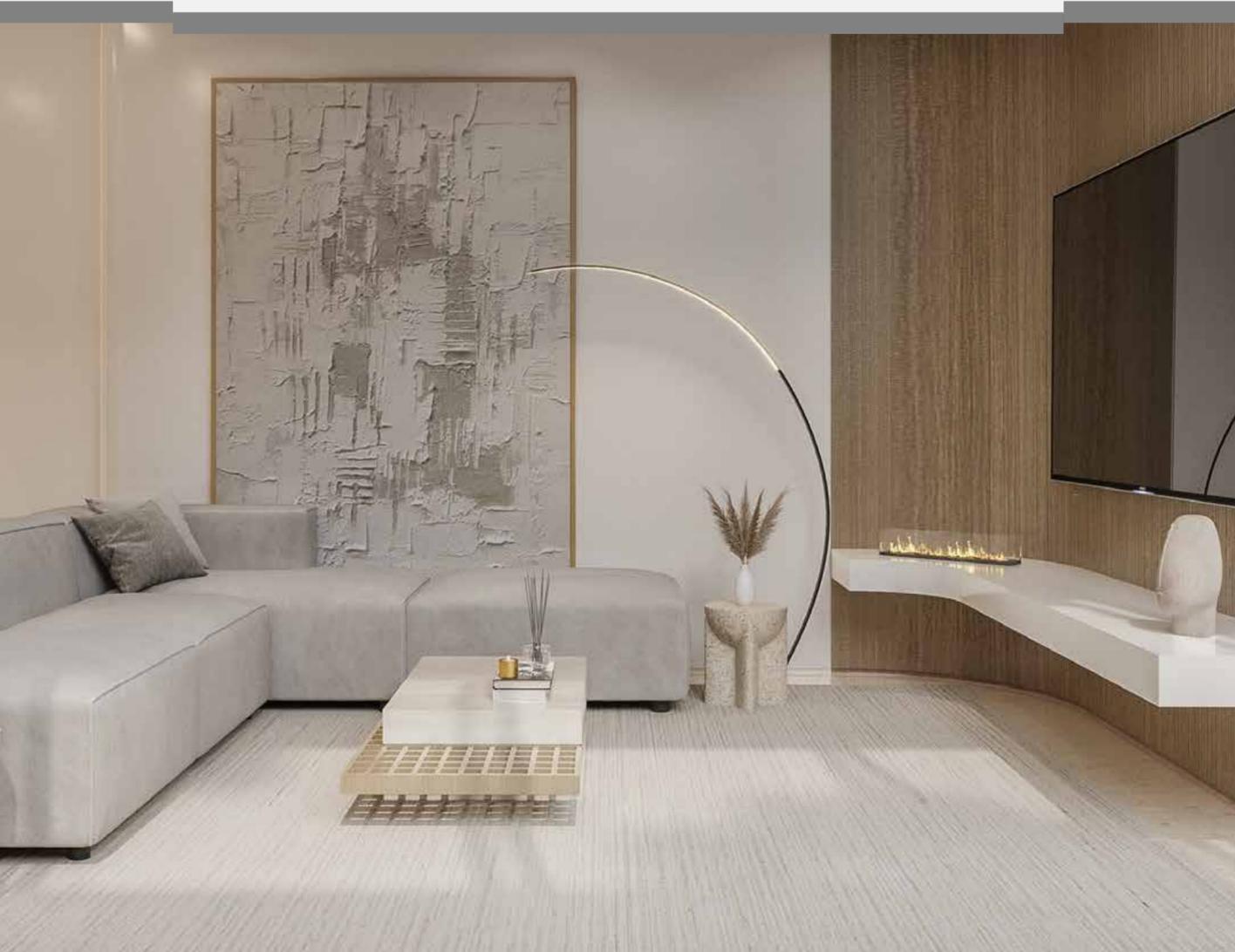
THE FUTURE VILLA
فيض من القوة والجمال



THE FUTURE VILLA

فكر تخطيطي وفريد

وحدات سكنية متكاملة بكافة الاحتياجات التي تحقق لك نمط حياة صحي وأسلوب معيشة مريح حيث يتميز بعدد من الحلول الذكية والتصاميم المذهلة وتتزود الوحدات السكنية بالإضاءة والتهوية الطبيعية للفناء ويتفرد بالاختيار المثالي وعوازل حرارية للأسقف والجدران ويقدم لكم مجموعة فريدة من التصاميم المريحة والجذابة بنوافذ كبيرة معزولة عاكسة لأشعة الشمس



جودة





THE FUTURE VILLA

بمساحات متنوعة مصممة بحدائثة ترتقي بـ

11,000 —

مسطحات البناء

5,040 —

مساحة الأرض

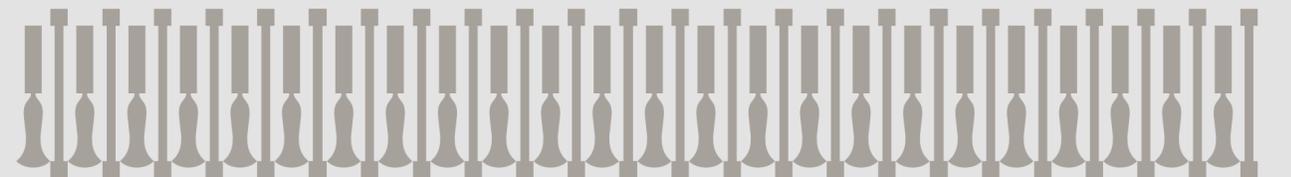
تحتوي على 25 فلة مصممة بثلاثة نماذج تسهل عليك الاختيار

3 —

عدد النماذج

25 —

عدد الفلل



THE FUTURE VILLA

مشروع ذا فيوتشر فيلا

موقع استراتيجي يضعك في قلب النمو المستقبلي بالقرب من



KM 14

جامعة الأميرة نورة بنت عبدالرحمن



KM 13

اكسبو 2030



KM 20

مركز الملك عبدالله المالي



KM 17

مشروع المكعب



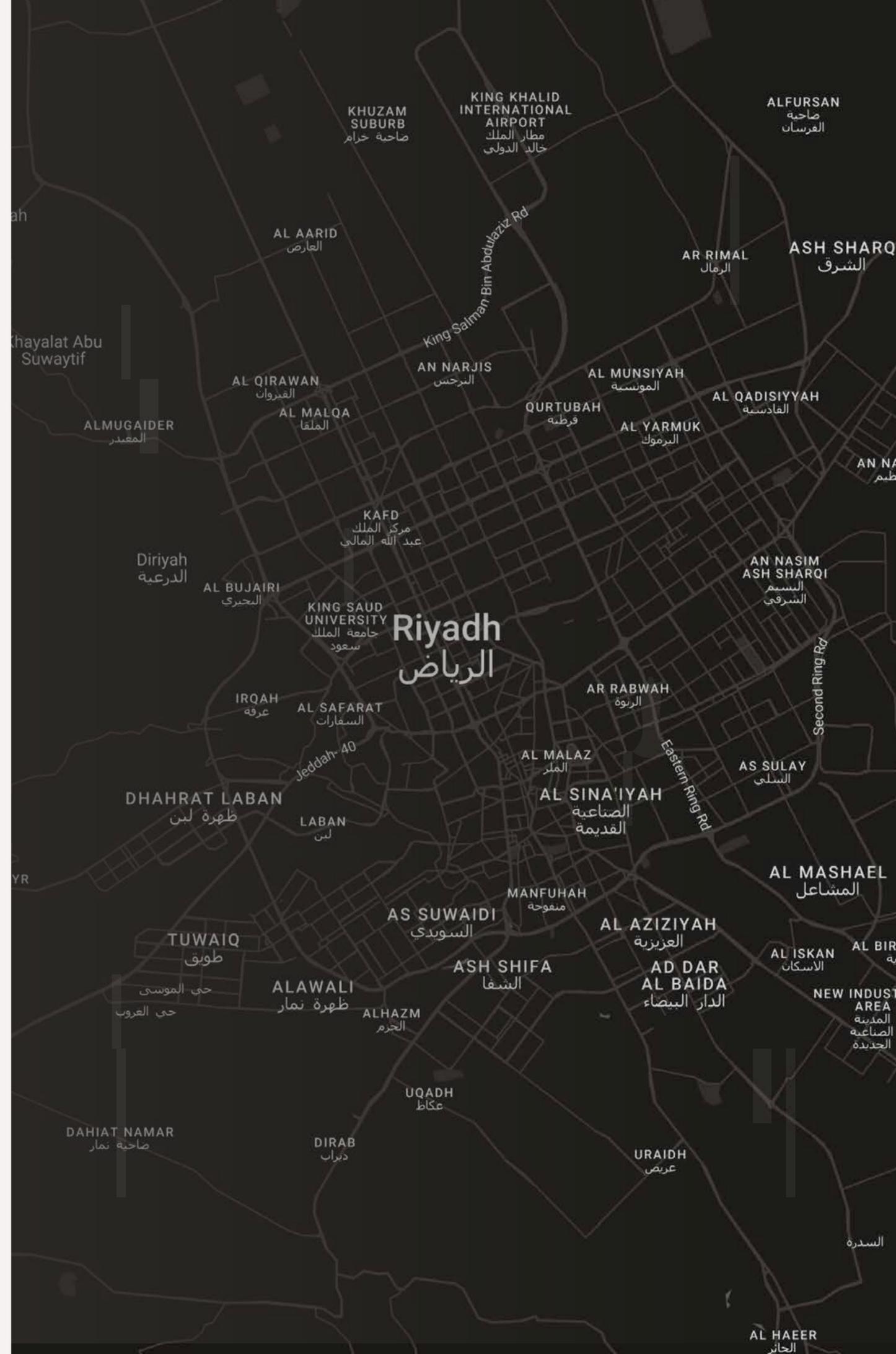
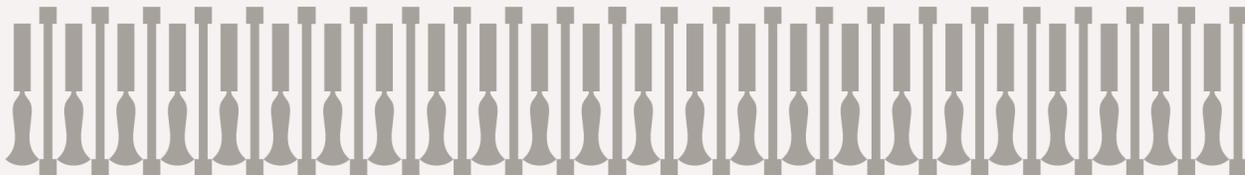
KM 25

مطار الملك خالد الدولي



KM 26

بوابة الدرعية



أناقة





٢٥ فيلا تبدأ

من 250 متر مربع حتى 275 متر مربع

مساحات واسعة - واجهات بنوافذ كبيرة - شوارع عرضها 20 م - واجهات جنوبية

جلسات خارجية - كراج داخلي

بجودة عالية

وفق كوادر مميزة حرصنا على استخدام المواد الاحترافية

حديد

تيو بات

بروفایل

حجر الرياض

بمميزات متكاملة ومساحات موزعة لتحظى بالراحة الدائمة



بضمانات ذهبية
وخدمات تسهيلية تمتع باستقرار مستدام



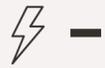
تمديدات
السباكة



تمديدات
الكهرباء



تأمين
على المبنى



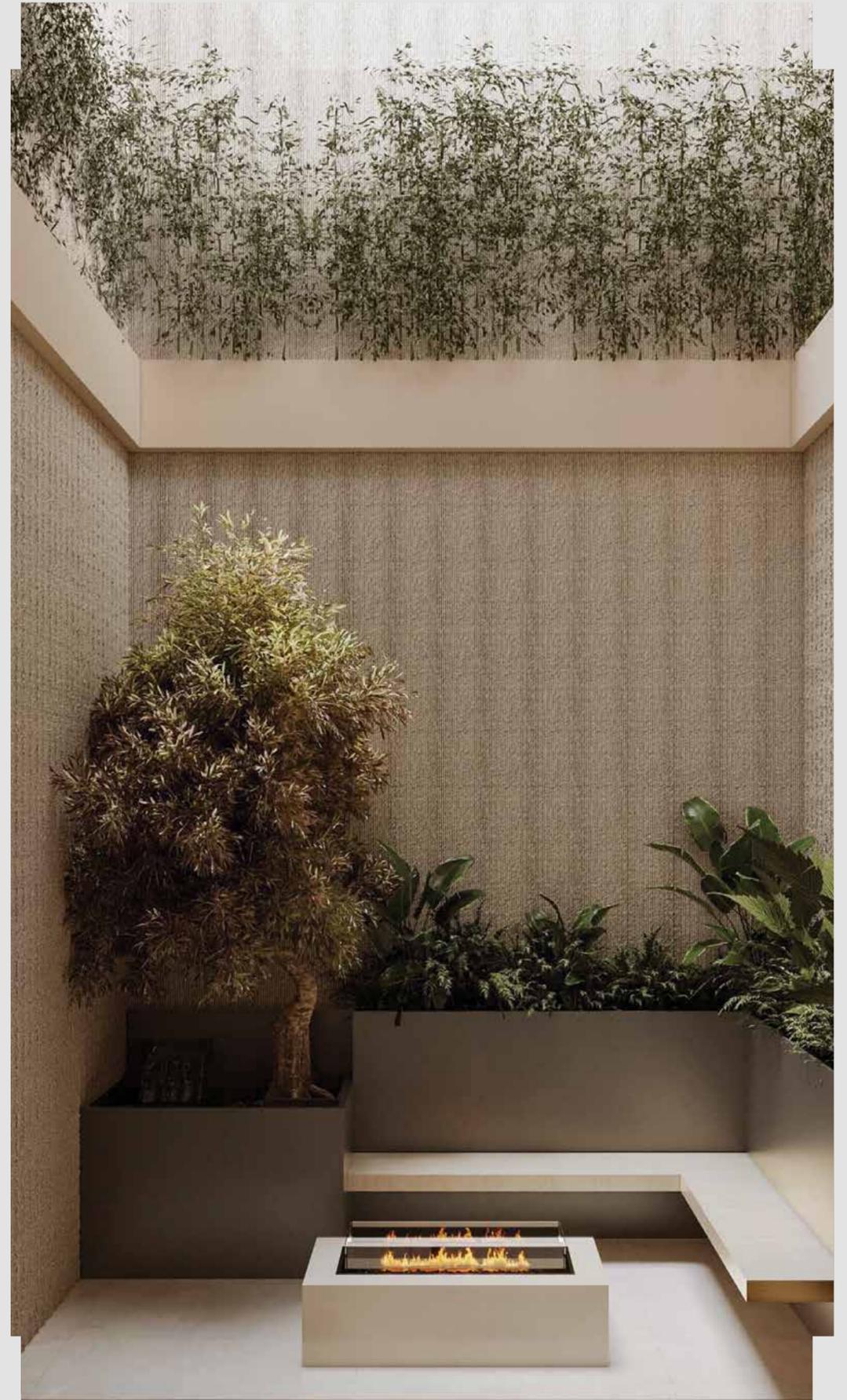
كهرب
مستقل



خزان
مستقل



العزل
المائي الحراري



THE FUTURE VILLA
فيض من القوة والجمال

IQ 02

IQ 08





عدد 25 فيلا

المساحة 250 متر مربع



التوزيع الداخلي

الدور الأرضي

	صالة معيشة		مجلس		غرفة عاملة		مطبخ
	جلسة خارجية		صالة طعام		غرفة دورة مياه		صالة طعام

الدور الأول

	غرفة نوم رئيسية		غرفة نوم		دورة مياه		دورة مياه
--	-----------------	--	----------	--	-----------	--	-----------

الدور الملحق

	غرفة نوم رئيسية		جلسة خارجية		سطح		سطح
--	-----------------	--	-------------	--	-----	--	-----

الدور الأرضي



الدور الأول



الدور الثاني



رفاهية





آي كيو و تتخطى المألوف

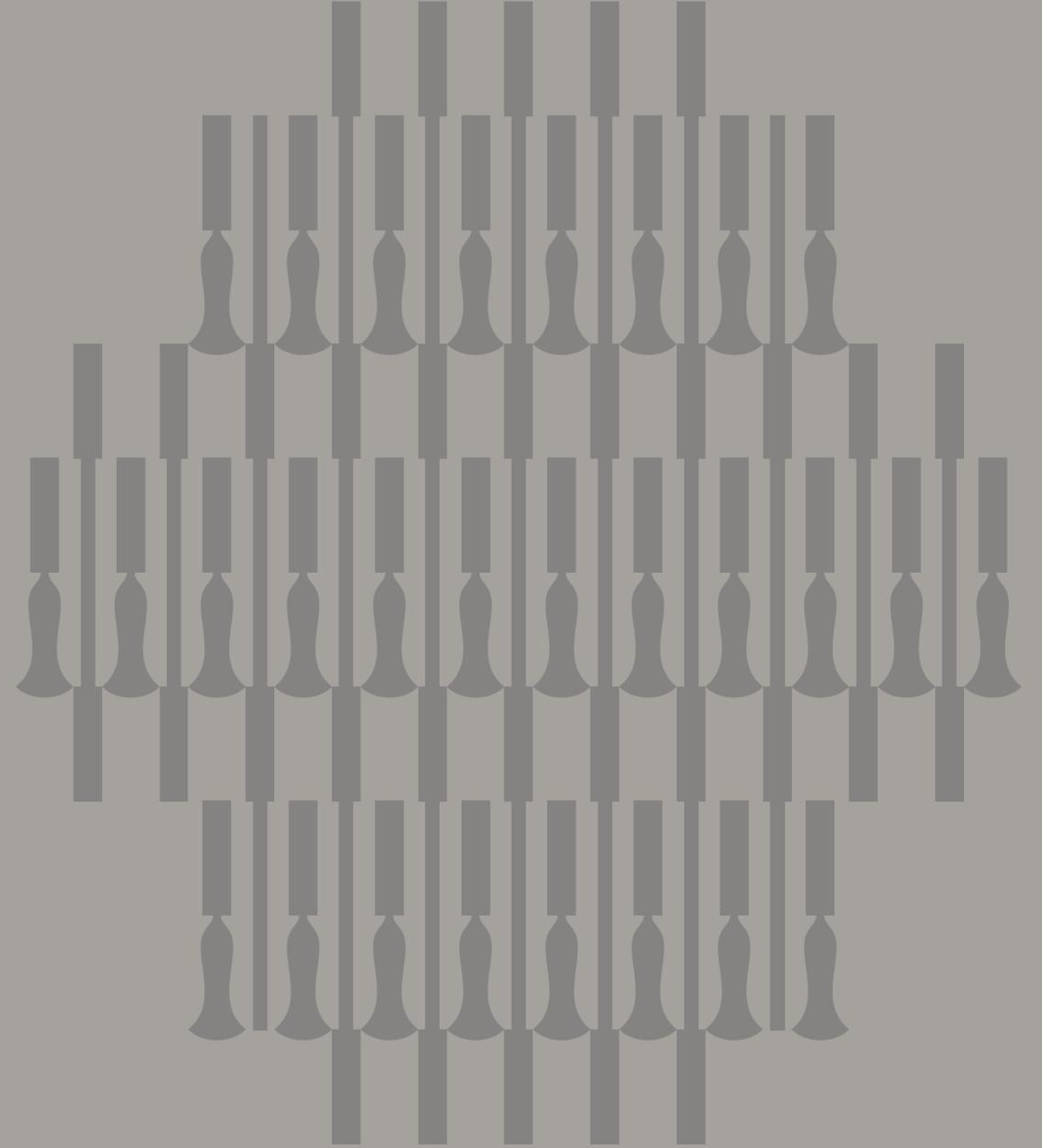
للمزيد من المعلومات يرجى التواصل على
920005092



تواصل معنا

وإشرافنا زيارتكم لمركز مبيعات آي كيو مركز المبيعات
من الأحد إلى الخميس من الساعة 10 ص إلى 6 م
و يوم السبت من الساعة 3 م إلى 8 م

الرياض حي الربيع طريق أبو بكر
المكاتب التنفيذية مكتب رقم 3





IQ Real Estate
آي كيو العقارية

920005092

info@iqre.sa

@iqre_sa