



رُوف للتطوير و الاستثمار العقاري
ROOF REAL ESTATE INVESTMENT
& DEVELOPMENT

رُوف ريزيدنس
الملك فهد

روف ريزيدنس الملك فهد

نقدم مفهوم جودة الحياة
وفق رؤية ترتقي لذائقكم

أدوار حديثة
مصممة
لتناسب
مع احتياجاتك

في قلب الرياض النابض

يقع مشروع الملك فهد من روف ريزيدنس
بمساحات متنوعة وتصاميم حديثة ليناسب
كافة شرائح المجتمع.





الجودة العريقة بالتصميم الحديث

تم تصميم وتنفيذ جميع الأدوار في مشروع الملك فهد من روف ريزيدنس باستخدام أجود القطع وبواسطة خبراء ليتوافق مع أعلى المعايير ولإعادة تعريف جودة الحياة.

موقع مميز

يقع مشروع الملك فهد من روف ريزيدنس في قلب الرياض بموقع يتميز بتعدد مداخله حيث يعد المشروع نافذ من طريق الملك عبدالله وطريق العليا وعلى بعد كيلو من طريق الملك فهد.



12

دقائق
من مركز الملك
عبدالله المالي

9

دقائق
من جامعة
الملك سعود

7

دقائق
من مستشفى
دليلة

6

دقائق
من مركز
المملكة

4

دقائق
من حياة مول
وصحارى مول

3

دقائق
من وسط
المدينة

مميزات المشروع

- جميع غرف النوم ماستر
- تصميم أنيق وعصري
- تركيبات عالية الجودة
- أرضيات رخام
- خزانات مستقلة
- عدادات كهرباء ومياه منفصلة

مواصفات المشروع

- كاميرات مراقبة
- مكيفات مخفية
- ممرات واسعة
- واجهات حجرية
- مواقف خاصة
- تشطيبات هندسية عالية الجودة
- جلسات خارجية
- أنظمة أمنية
- غرفة خادمة
- مسبح خاص
- تراس
- أبواب خشب طبيعية



خدمات ما بعد البيع



خدمة التأجير

RESALE

خدمة إعادة البيع



إنشاء إتحاد ملاك



صيانة مجانية لكامل
الوحدات لمدة سنة



صيانة المصاعد
لمدة سنتين

الضمانات

10 سنوات على العزل

5 سنوات على التكييف

5 سنوات على المصاعد

5 سنوات على النوافذ

2 سنة على نظام السمات

20 سنة على الهيكل الإنشائي

20 سنة على المفاتيح و الأفياش

15 سنة على تمديدات السباكة

15 سنة على تمديدات الكهرباء

10 سنوات على الأدوات الصحية

الأسعار



مباعة ✓

R-B3

رقم الدور مساحة الدور م²

R-B2 228.96

السعر 1,648,512.00

مباعة ✓

R-B1

رقم الدور مساحة الدور م²

F-B3 280.05

السعر 1,806,322.00

مباعة ✓

F-B2

مباعة ✓

F-B1

مباعة ✓

السعر 2,194,302.00

مباعة ✓

G-B2

مباعة ✓

السعر 2,225,204.00

عن روف

يلعب القطاع العقاري دوراً هاماً و بارزاً في صناعة المستقبل الذي ظهرت ملامحه واتضحت بعد إطلاق رؤية المملكة 2030 وما نتج عنها من تعيّر إيجابي في طريقة التفكير لهذا القطاع الحيوي و المؤثر على المواطن و الاقتصاد ومن هذا المنطلق تأسست شركة ترى العقار بمنظور غير تقليدي و تقوم على الاحترافية و الشفافية التي أصبحت فيما بعد مصدر فخر لروف و فريقها الذي تم بناءه بتحالف من الخبرات العقارية و التكنولوجية يعملون بيد واحدة ويتفوقون على قيم روف حيث نرى العمل المتقن خير تسويق.

We Aim to Build
a Better Tomorrow for our
Partners, Clients and
Communities.



روف للتطوير و الاستثمار العقاري
ROOF REAL ESTATE INVESTMENT
& DEVELOPMENT

info@roof.com.sa  920006424  www.roof.com.sa

+966 55 392 5111 | +966 55 214 0044 | +966 56 006 6116

للتواصل:

